

# iShares Developed Real Estate Index Fund (IE)

## Inst Euro

### BlackRock Index Selection Fund

Oktober 2024

Sofern nicht anders angegeben, sind die Informationen über die Wertentwicklung, Portfolioaufgliederung und das Nettovermögen vom: 31.Okt..2024. Alle weiteren Daten per 18.Nov..2024.

Diese Werbemitteilung stellt keine Anlageempfehlung oder sonstigen Rat dar und dient rein zu Informationszwecken für Anleger in Österreich. Anleger sollten vor einer Anlage die wesentlichen Anlegerinformationen (KIID)/ das PRIIPs-Dokument (BiB) und den Verkaufsprospekt lesen und werden auf die vollständige Aufzählung der Risiken des Fonds im Verkaufsprospekt verwiesen.

#### FONDSÜBERBLICK

- Der Fonds strebt durch eine Kombination aus Kapitalwachstum und Erträgen auf das Fondsvermögen die Erzielung einer Rendite aus Ihrer Anlage an, welche die Rendite des FTSE EPRA/NAREIT Developed Index, des Referenzindex des Fonds, widerspiegelt.
- Der Fonds wird passiv verwaltet und investiert, soweit dies möglich und machbar ist, in Eigenkapitalinstrumente (z. B. Aktien) von Immobiliengesellschaften auf globaler Ebene und in Immobilienfonds, aus denen sich der Referenzindex des Fonds zusammensetzt.
- Der Referenzindex misst die Wertentwicklung des Aktienmarkts der entwickelten Märkte weltweit, wobei dessen Gewichtung nach der Marktkapitalisierung auf Freefloat-Basis erfolgt. Freefloat-Basis bedeutet, dass bei der Berechnung des Referenzindex nur Aktien herangezogen werden, die am Markt leicht verfügbar sind, und nicht sämtliche ausgegebenen Aktien eines Unternehmens. Die Marktkapitalisierung auf Freefloat-Basis ist der Aktienkurs eines Unternehmens, multipliziert mit der Anzahl der Aktien, die am Markt leicht verfügbar sind.

#### RISIKOINDIKATOR

##### Niedrigeres Risiko

Potenziell niedrigere Rendite

##### Höheres Risiko

Potenziell höhere Rendite



**RISIKEN IM ZUSAMMENHANG MIT KAPITAL:** Der Wert der Anlagen und die daraus entstandenen Erträge sind nicht garantiert und können sowohl fallen als auch steigen. Anleger erhalten den ursprünglich investierten Betrag eventuell nicht zurück.

#### WESENTLICHE RISIKEN:

- Das Anlagerisiko ist auf bestimmte Sektoren, Länder, Währungen oder Unternehmen konzentriert. Folglich reagiert der Fonds anfälliger auf lokale wirtschaftliche, marktbezogene, politische, nachhaltigkeitsbezogene oder aufsichtsrechtliche Ereignisse.
- Der Wert von Aktien und aktienähnlichen Papieren wird ggf. durch tägliche Kursbewegungen an den Börsen beeinträchtigt. Weitere Faktoren sind Meldungen aus Politik und Wirtschaft und wichtige Unternehmensereignisse und -ergebnisse.
- Auf Anlagen in Immobilienwerten kann sich die allgemeine Wertentwicklung der Aktienmärkte und des Immobiliensektors auswirken. Besonders können veränderliche Zinssätze Auswirkungen auf den Wert von Immobilien haben, in denen eine Immobiliengesellschaft investiert.
- Kontrahentenrisiko: Die Zahlungsunfähigkeit von Instituten, die Dienstleistungen wie die Verwahrung von Vermögenswerten anbieten oder als Kontrahent bei Derivategeschäften oder Geschäften mit anderen Instrumenten auftreten, kann zu Verlusten für den Fonds führen.

#### BEWERTUNGEN



#### ECKDATEN

**Anlageklasse:** Immobilien

**Vergleichsindex:** FTSE EPRA Nareit Developed Net Index EUR

**Auflegungsdatum des Fonds:** 08.Aug..2012

**Auflegungsdatum der Anteilsklasse:** 13.Feb..2013

**Basiswährung der Anteilsklasse:** EUR

**Gewinnverwendung:** Thesaurierend

**Nettovermögen des Fonds (M):** 2.012,36 USD

**Morningstar Kategorie:** Property - Indirect Global

**SFDR-Klassifizierung:** Andere

**Domizil:** Irland

**ISIN:** IE00B83YJG36

**Verwaltungsgesellschaft:** BlackRock Asset Management Ireland Limited

**Analystenbasiert %<sup>i</sup>:** 100,00%

**Datenabdeckung %<sup>i</sup>:** 100,00%

#### GEBÜHREN

**Jährliche Managementgebühr:** 0,20%

**Laufende Kosten:** 0,22%

**Performancegebühr:** 0,00%

#### HANDELSINFORMATIONEN

**Transaktionshäufigkeit:** täglich, berechnet auf Basis von Terminpreisen

**Mindestanlagebetrag:** 1.000.000 EUR \*

**Transaktionsabwicklung:** Transaktionsdatum +3 Tage

\* oder Gegenwert der Währung

#### PORTFOLIOMERKMALE

**Kurs-Buchwert-Verhältnis:** 1,48x

**Kurs-Gewinn-Verhältnis:** 29,51x

**Standardabweichung (3J):** 16,61

**3J-Beta:** 1,00

**Anzahl der Positionen:** 363

#### FONDSMANAGER

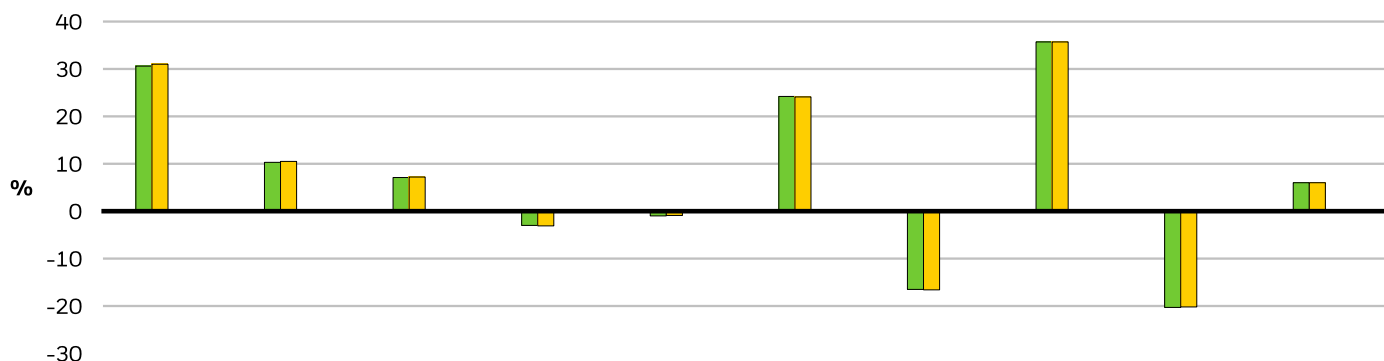
Kieran Doyle

# iShares Developed Real Estate Index Fund (IE)

Inst Euro

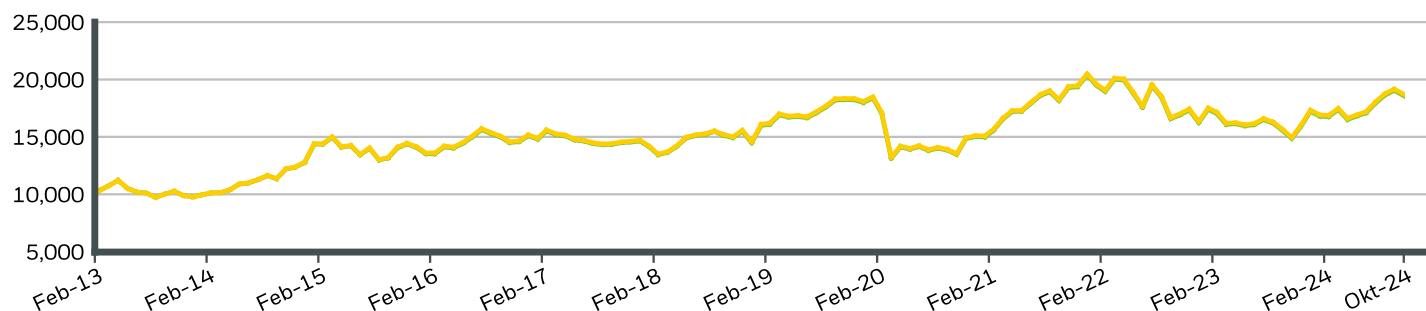
BlackRock Index Selection Fund

## WERTENTWICKLUNG IM KALENDERJAHR



	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
<b>Anteilsklasse</b>	30,59	10,30	7,10	-3,00	-0,99	24,23	-16,52	35,68	-20,28	5,95
<b>Vergleichsindex</b>	30,98	10,51	7,18	-3,06	-0,88	24,15	-16,55	35,67	-20,18	5,96

## THEORETISCHER WERTZUWACHS BEI ANLAGE VON 10.000 EUR SEIT AUFLEGUNG



## KUMULIERTE & ANNUALISIERTE WERTENTWICKLUNG

	KUMULIERT (%)				ANNUALISIERT (% p.a.)			
	1M	3M	6M	Seit Jahresanfang	1 Jahr	3 Jahre	5 Jahre	Seit Auflage
<b>Anteilsklasse</b>	-2,42	3,53	12,57	7,94	25,05	-1,21	0,38	5,43
<b>Vergleichsindex</b>	-2,42	3,56	12,59	7,94	25,07	-1,15	0,39	5,49

Die aufgeführten Zahlen beziehen sich auf die Wertentwicklung in der Vergangenheit. Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist kein zuverlässiger Indikator für die künftige Entwicklung und sollte nicht der alleinige Entscheidungsfaktor bei der Auswahl eines Produkts oder einer Anlagestrategie sein. Die Wertentwicklung der Anteilsklasse und des Referenzindex werden in EUR angezeigt, die Wertentwicklung des Referenzindex der Währungsgesicherten Anteilsklasse werden in USD angezeigt. Die Wertentwicklung wird auf der Grundlage eines Nettoinventarwerts (NIW) mit reinvestiertem Bruttoertrag angezeigt, sofern vorhanden. Aufgrund von Währungsschwankungen kann Ihre Rendite höher oder geringer ausfallen, falls Sie in einer anderen Währung als derjenigen investieren, in der die Wertentwicklung in der Vergangenheit berechnet wurde. **Quelle:** BlackRock

- Anteilsklasse iShares Developed Real Estate Index Fund (IE) Inst Euro
- Vergleichsindex FTSE EPRA Nareit Developed Net Index EUR

### Kontaktieren Sie uns

For EMEA: +353 1 612 3394 • [www.blackrock.com](http://www.blackrock.com) • [investor.services@blackrock.com](mailto:investor.services@blackrock.com)

# iShares Developed Real Estate Index Fund (IE)

## Inst Euro

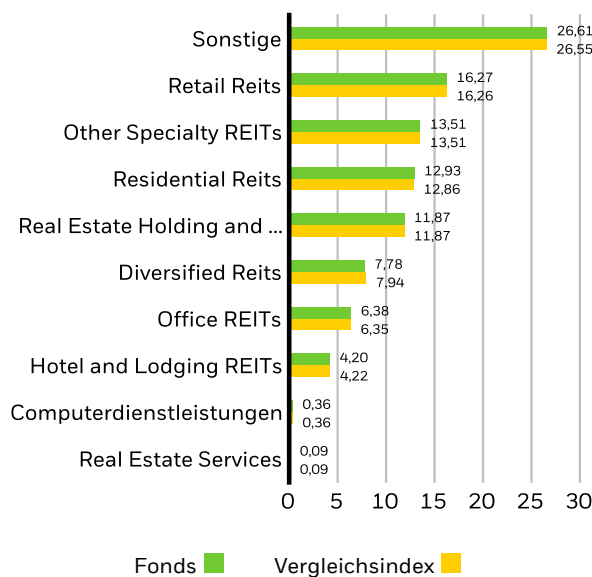
### BlackRock Index Selection Fund

#### TOP 10 POSITIONEN (%)

PROLOGIS REIT INC	5,76%
EQUINIX REIT INC	4,76%
WELLTOWER INC	4,49%
DIGITAL REALTY TRUST REIT INC	3,18%
SIMON PROPERTY GROUP REIT INC	3,02%
PUBLIC STORAGE REIT	2,87%
REALTY INCOME REIT CORP	2,85%
GOODMAN GROUP UNITS	2,47%
IRON MOUNTAIN INC	1,99%
EXTRA SPACE STORAGE REIT INC	1,89%
<b>Portfolio insgesamt</b>	<b>33,28%</b>

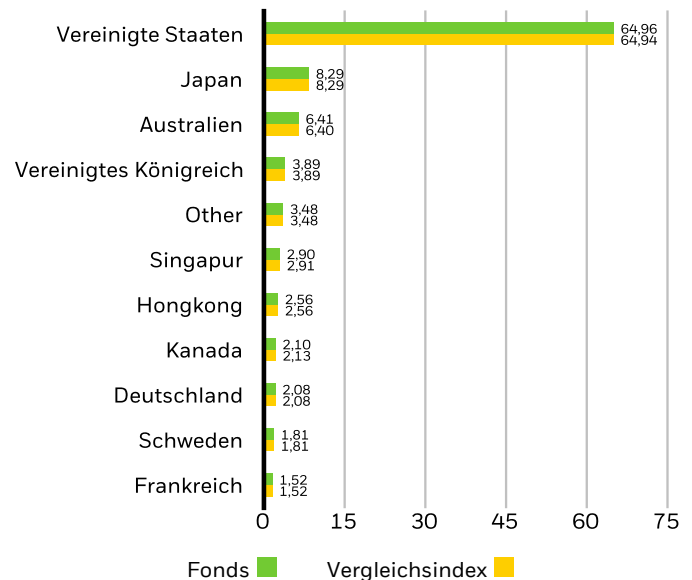
Positionen unterliegen Änderungen.

#### AUFGLIEDERUNG NACH SEKTOREN (%)



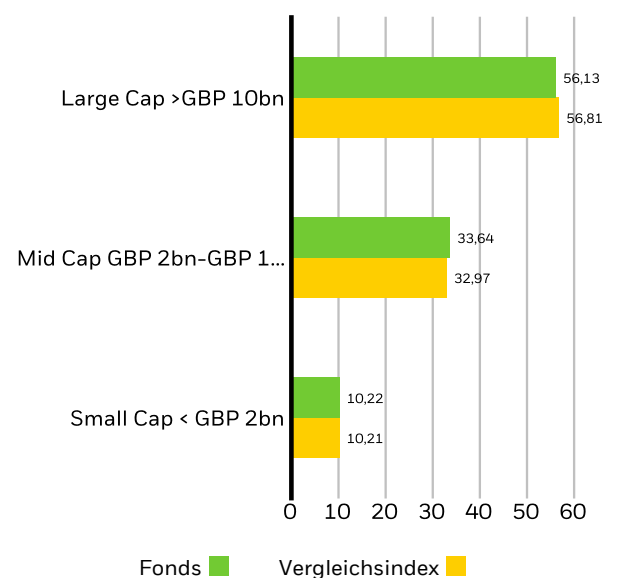
Allokationen unterliegen Änderungen. **Quelle:** BlackRock

#### AUFTEILUNG NACH REGIONEN (%)



Allokationen unterliegen Änderungen. **Quelle:** BlackRock

#### MARKTKAPITALISIERUNG (%)



Allokationen unterliegen Änderungen. **Quelle:** BlackRock

#### Kontaktieren Sie uns

For EMEA: +353 1 612 3394 • [www.blackrock.com](http://www.blackrock.com) • [investor.services@blackrock.com](mailto:investor.services@blackrock.com)

# iShares Developed Real Estate Index Fund (IE)

Inst Euro

BlackRock Index Selection Fund

**iShares**  
by BlackRock

## NACHHALTIGKEITSEIGENSCHAFTEN

Nachhaltigkeitseigenschaften können Anlegern dabei helfen, nicht-finanzbezogene Nachhaltigkeitsüberlegungen in ihren Anlageprozess zu integrieren. Anhand dieser Kennzahlen können Anleger Fonds auf Grundlage ihrer Chance und Risiken in Bezug auf Umwelt-, Sozial- und Governance- (ESG)-Kriterien beurteilen. Diese Analyse bietet Einblicke in die effiziente Verwaltung und die langfristigen finanziellen Aussichten eines Fonds.

Die nachstehenden Kennzahlen dienen ausschließlich Informationszwecken und sorgen für Transparenz. Das Vorhandensein von RSG-Ratings ist kein Anhaltspunkt dafür, wie oder ob ESG-Faktoren in einen Fonds einbezogen werden. Die Kennzahlen basieren auf MSCI ESG Fund Ratings und sofern aus den Fonds-Dokumenten nichts anderes hervorgeht und sie nicht im Anlageziel des Fonds berücksichtigt werden, ändert die Einbeziehung von ESG-Kriterien auch nicht das Anlageziel des Fonds oder beschränkt das Anlageuniversum des Fonds, und es liegen keine Anzeichen dafür vor, dass eine ESG- oder eine auf Folgenabschätzung basierende Anlagestrategie oder Ausschluss-Screenings von dem Fonds angewendet werden. Weitere Informationen zu Anlagestrategien des Fonds sind dem Fondsprospekt zu entnehmen.

<b>MSCI ESG % Abdeckung</b>	99,07%	<b>MSCI ESG Fonds Rating (AAA-CCC)</b>	A
<b>MSCI ESG Qualitätswert – Peer Perzentil</b>	27,23%	<b>MSCI ESG Qualitätswert (0-10)</b>	6,05
<b>Fonds in Peer Group</b>	382	<b>Fonds Lipper Global Classification</b>	Equity Sector Real Est Global
<b>MSCI-Daten zur gewichteten durchschnittlichen Kohlenstoffintensität in Prozent</b>	98,79%	<b>MSCI Gewichtete durchschnittliche Kohlenstoffintensität (Tonnen CO2E/ Mio. USD VERKÄUFE)</b>	79,30
<b>MSCI-Daten zum impliziten Temperaturanstieg (+0-3,0°C)</b>	>2,5-3,0° C	<b>MSCI-Daten zum impliziten Temperaturanstieg in Prozent</b>	98,75%

Sämtliche Daten stammen aus den ESG-Fondbewertungen von MSCI per **21.Sep..2024** auf Grundlage der Bestände per **30.Apr..2024**. Daher können die Nachhaltigkeitsmerkmale eines Fonds gegebenenfalls von den ESG-Fondbewertungen von MSCI abweichen.

Um in die ESG-Fondbewertung von MSCI aufgenommen zu werden, müssen 65 % (bzw. 50 % für Anleihe- und Geldmarktfonds) sämtlicher Wertpapierbestände des Fonds aus Wertpapieren mit ESG-Abdeckung durch MSCI ESG Research abgedeckt sein (bestimmte Barmittelpositionen und andere Vermögenswerte ohne Bedeutung für die ESG-Analyse von MSCI werden im Vorfeld von der Ermittlung der Gesamtbestände des Fonds ausgeschlossen; der absolute Wert von Short-Positionen wird zwar berücksichtigt, gilt jedoch nicht als abgedeckt), das Beteiligungsdatum des Fonds muss weniger als ein Jahr alt sein und der Fonds muss über mindestens zehn Wertpapiere verfügen.

### WICHTIGE INFORMATIONEN:

Ein Teil der in diesem Dokument aufgeführten Informationen (die „Informationen“) wurden von MSCI ESG Research LLC bereitgestellt, ein registrierter Anlageberater nach dem US Investment Advisers Act von 1940, und können Daten von Tochtergesellschaften (einschließlich MSCI Inc. und seine Niederlassungen („MSCI“) oder Drittanbietern (jeweils ein „Datenanbieter“) enthalten, und dürfen ohne vorherige schriftliche Genehmigung weder ganz noch teilweise vervielfältigt oder weiterverbreitet werden. Die Informationen wurden nicht dem US SEC oder einer anderen Regulierungsbehörde vorgelegt und wurden nicht zugelassen. Die Informationen dürfen nicht zum Erstellen von oder in Verbindung mit abgeleiteten Werken verwendet werden. Des Weiteren stellen die Informationen kein Angebot zum Kauf, Verkauf oder Empfehlung für Wertpapiere, Finanzinstrumente oder Produkte oder Handelsstrategien dar und sollten nicht als Maßstab oder Garantie für die zukünftige Wertentwicklung, Analyse, Prognose oder Vorhersage verstanden werden. Einige Fonds können auf MSCI-Indizes basieren oder mit ihnen verbunden sein, und MSCI kann im Rahmen von Verwaltungs- oder anderen Maßnahmen auf Basis des Fondsvermögens eine Vergütung hierfür erhalten. MSCI hat Informationsbarrieren zwischen der Aktienindex-Research und bestimmten Daten errichtet. Keine der Informationen kann alleinstehend zur Bestimmung verwendet werden, welche Wertpapiere zu kaufen oder zu verkaufen sind oder wann sie zu kaufen oder zu verkaufen sind. Die Informationen werden im gegenwärtigen Zustand zur Verfügung gestellt, und der Nutzer der Informationen trägt das volle Risiko für eine eventuelle Verwendung oder eine Entscheidung auf Grundlage dieser Informationen. Weder MSCI ESG Research noch ein anderer Datenanbieter gewähren ausdrückliche oder stillschweigende Zusicherungen oder Gewährleistungen (welche ausdrücklich ausgeschlossen sind) noch unterliegen sie einer Haftung für Fehler oder Auslassungen in Bezug auf die Informationen oder daraus entstehende Schäden. Durch den oben angeführten Haftungsausschluss wird nicht die Haftung ausgeschlossen oder beschränkt, die nach den anwendbaren Gesetzen nicht ausgeschlossen oder begrenzt werden kann.

### Kontaktieren Sie uns

For EMEA: +353 1 612 3394 • [www.blackrock.com](http://www.blackrock.com) • [investor.services@blackrock.com](mailto:investor.services@blackrock.com)

#### GLOSSAR

**SFDR-Klassifizierung: Artikel 8:** Produkte, die ökologische oder soziale Merkmale und Verfahren der guten Unternehmensführung fördern.

**Artikel 9:** Produkte, die nachhaltige Anlagen zum Ziel haben und Verfahren der guten Unternehmensführung entsprechen. **Andere:** Produkte, die die Kriterien für die Einstufung als Artikel 8 oder 9 nicht erfüllen.

**Fonds in Peer Group:** Die Anzahl an Fonds aus der entsprechenden Lipper Global Classification Peer Group, die sich ebenfalls im ESG-Bericht befinden.

**MSCI ESG Fonds Rating (AAA-CCC):** Das MSCI ESG Rating wird als direkte Abbildung der ESG-Qualitätswerte berechnet und in Ratingkategorien umgesetzt (z. B. AAA = 8,6-10). Die ESG Ratings reichen von Anführer (AAA, AA), Durchschnitt (A, BBB, BB) zu Nachzügler (B, CCC).

**MSCI-Daten zum impliziten Temperaturanstieg (+0-3,0°C):** Der implizite Temperaturanstieg (ITR) gibt einen Hinweis auf die Ausrichtung eines Unternehmens oder Portfolios am Temperaturziel des Pariser Abkommens. ITR verwendet quelloffene 1,55°C-Dekarbonisierungspfade, die vom Network of Central Banks and Supervisors for Greening the Financial System (NGFS) stammen. Diese Pfade können regional und sektorspezifisch sein und ein Netto-Null-Ziel für 2050 festlegen. Wir nutzen diese Funktion für alle THG-Bereiche (Scopes). In einer Wirtschaft mit Netto-Null-Emissionen werden nicht mehr Treibhausgase emittiert, als der Atmosphäre entzogen werden können. Da bei der Berechnung der Kennzahl MSCI Implied Temperature Rise (+0-3,0°C) auch das Potenzial eines Unternehmens zur Reduktion seiner Emissionen berücksichtigt wird, ist diese Kennzahl zukunftsorientiert und ihre Aussagekraft somit begrenzt. Daher veröffentlicht BlackRock die ITR-Kennzahl von MSCI für seine Fonds in Temperaturbandbreiten. Dies soll die den Berechnungen zugrunde liegende Unsicherheit und die Variabilität der Kennzahl verdeutlichen.

**MSCI ESG Qualitätswert – Peer Perzentil:** Das ESG-Perzentil des Fonds im Vergleich zur Lipper Peer Group.

**MSCI-gewichtete durchschnittliche Kohlenstoffintensität %-Abdeckung:** Prozentsatz der Bestände des Fonds, für die MSCI-Daten zur Kohlenstoffintensität verfügbar sind. Die MSCI-gewichtete durchschnittliche Kohlenstoffintensität wird für Fonds mit jeder Deckung angezeigt. Fonds mit geringer Abdeckung repräsentieren angesichts der fehlenden Deckung möglicherweise nicht vollständig die CO<sub>2</sub>-Merkmale des Fonds.

**Kurs-Gewinn:** Eine Bewertungsrelation des aktuellen Aktienkurses eines Unternehmens gegenüber seinem Gewinn je Aktie im aktuellen Prognosejahr, die als aktueller Aktienkurs geteilt durch den aktuellen Gewinn je Aktie berechnet wird.

**Datenabdeckung %** ist die Verfügbarkeit von Eingabedaten für die Berechnung des Ratings auf Pfeilerebene

**MSCI ESG % Abdeckung:** Prozentsatz der Bestände eines Fonds mit MSCI ESG Ratingdaten.

**Fonds Lipper Global Classification:** Die Fonds Peer Group gemäß der Definition der Lipper Global Classification.

**MSCI-Daten zum impliziten Temperaturanstieg in Prozent:** Prozentualer Anteil der Bestände des Fonds, für die Daten von MSCI zum impliziten Temperaturanstieg verfügbar sind. Die Kennzahl MSCI Implied Temperature Rise wird für Fonds angegeben, bei denen für mindestens 65% der Bestände Daten zu dieser Kennzahl verfügbar sind.

**MSCI ESG Qualitätswert (0-10):** Der MSCI ESG Qualitätswert (0 – 10) für Fonds wird als gewichteter Durchschnitt der ESG-Werte der Fondsbestände berechnet. Der Wert berücksichtigt ebenfalls ESG-Ratingtrends von Beständen und das Engagement des Fonds in Bestände von Nachzüglern. MSCI-Werte legen Unternehmensbewertungen entsprechend ihrer Exposition gegenüber 35 branchenspezifischen ESG-Risiken zugrunde und sie berücksichtigen ihre Fähigkeit, wie sie im Vergleich zu ihren Konkurrenten mit diesen Risiken umgehen.

**MSCI Gewichtete durchschnittliche Kohlenstoffintensität (Tonnen CO<sub>2</sub>E/Mio. \$ VERKÄUFE):** Misst das Engagement eines Fonds in kohlenstoffintensive Unternehmen. Diese Zahl entspricht den geschätzten Treibhausgasemissionen pro 1 Million \$-Verkäufe der Fondsbestände. So können Fonds unterschiedlicher Größe miteinander verglichen werden.

**KBV (Kurs-Buchwert-Verhältnis):** Das entspricht dem Verhältnis des aktuellen Schlusskurses der Aktie zum letzten vierteljährlichen Buchwert je Aktie.

**Analystenbasiert %** ist der Beitrag der Analysten zum Gesamtrating, einschließlich der direkten Abdeckung durch Analysten und der Berücksichtigung eines von Analysten bewerteten Pfeilers

## WICHTIGE INFORMATIONEN:

!Negative Gewichtungen können das Ergebnis bestimmter Umstände (einschließlich Zeitabweichungen zwischen Handels- und Abrechnungszeitpunkten von Wertpapieren, die von den Fonds erworben werden) und/oder der Nutzung bestimmter Finanzinstrumente sein, darunter Derivate, die eingesetzt werden können, um Marktpositionen einzugehen oder zu verringern und/oder das Risikomanagement zu erweitern oder zu verringern. Allokationen unterliegen Änderungen.

Das Morningstar Medalist Rating<sup>TM</sup> fasst die zukunftsgerichteten Morningstar-Analysen von Anlagestrategien zusammen. Dabei kommt eine Ratingskala zur Anwendung, die die Bewertungen Gold, Silver, Bronze, Neutral und Negative umfasst. Anhand der Ratings wird angegeben, für welche Anlagen Morningstar auf risikobereinigter Basis eine langfristige Outperformance gegenüber einem relevanten Index oder dem Durchschnitt einer Vergleichsgruppe erwartet. Analysten weisen auf der Grundlage ihrer qualitativen Einschätzung Ratings für die drei Pfeiler Fondsmanagement (People), Anlageprozess (Process) und Fondsgesellschaft (Parent) zu – wobei sie der Aufsicht des Analyst Rating Committee unterliegen –, überwachen diese und bewerten sie mindestens alle 14 Monate neu. Ausführlichere Informationen über diese Ratings und die verwendete Methodik finden Sie unter [global.morningstar.com/managerdisclosures](http://global.morningstar.com/managerdisclosures). Bei den Ratings handelt es sich weder um Tatsachenbehauptungen noch um Kredit- oder Risikobewertungen. Das Rating (i) sollte nicht als alleinige Grundlage für die Bewertung eines Anlageprodukts verwendet werden, (ii) birgt unbekanntes Risiko, die dazu führen können, dass Erwartungen nicht eintreten oder die tatsächlichen Ergebnisse von den Erwartungen abweichen, (iii) beinhaltet keine Garantie, dass die Ermittlung auf vollständigen oder exakten Annahmen beruht, (iv) beinhaltet das Risiko, dass das Renditeziel aufgrund von unvorhergesehenen Veränderungen in der Geschäftsführung, der Technologie, der wirtschaftlichen Entwicklung, der Entwicklung der Zinssätze, der Betriebs- und/oder Materialkosten, des Wettbewerbsdrucks, des Aufsichtsrechts, der Wechselkurse, der Steuersätze und/oder aufgrund von Veränderungen der politischen und sozialen Bedingungen nicht erreicht wird, und (v) sollte nicht als Angebot oder Aufforderung zum Kauf oder Verkauf des Anlageprodukts angesehen werden.

**Im Europäischen Wirtschaftsraum (EWR):** herausgegeben von BlackRock (Netherlands) B.V., einem Unternehmen, das von der niederländischen Finanzmarktaufsicht zugelassen ist und unter ihrer Aufsicht steht. Eingetragener Firmensitz: Amstelplein 1, 1096 HA, Amsterdam, Tel.: +31(0)-20-549-5200. Handelsregister Nr. 17068311. Zu Ihrem Schutz werden Telefonate üblicherweise aufgezeichnet.

Die iShares Index Fund ist ein Teilfonds von Der Fonds ist als Investmentfonds nach irischem Recht strukturiert und von der Central Bank of Ireland als OGAW im Sinne der OGAW-Vorschriften zugelassen. Anlagen in dem/den Teilfonds stehen nur „qualifizierten Anlegern“ gemäß der Definition des massgeblichen Fondsprospekts offen. Im Vereinigten Königreich sind Zeichnungen von BISF nur gültig, wenn sie auf der Grundlage des aktuellen Prospekts, der letzten Finanzberichte und der Wesentlichen Anlegerinformationen (Key Investor Information Document; KIID) erfolgen. Im EWR und in der Schweiz sind Zeichnungen von BISF nur gültig, wenn sie auf der Grundlage des aktuellen Prospekts, der letzten Finanzberichte und der Basisinformationsblätter gemäß der Verordnung über verpackte Anlageprodukte für Kleinanleger und Versicherungsanlageprodukte (PRIIPs-KIDs) erfolgen, die in den Rechtsordnungen, in denen der Fonds registriert ist, in der jeweiligen Landessprache verfügbar sind und die Sie unter [www.blackrock.com](http://www.blackrock.com) auf den entsprechenden Produktseiten finden. Prospekte, Wesentliche Anlegerinformationen, PRIIPs-KIDs und Antragsformulare stehen Anlegern in bestimmten Ländern, in denen der betreffende Fonds nicht zugelassen ist, möglicherweise nicht zur Verfügung. BlackRock kann die Vermarktung jederzeit einstellen. Informationen zu Anlegerrechten und zur Einreichung von Beschwerden finden Sie unter <https://www.blackrock.com/corporate/compliance/investor-right> in registrierten Rechtsordnungen in der jeweiligen Landessprache.

### Für Anleger in Österreich

Weitere Informationen, den Prospekt, die Basisinformationen gemäß der Verordnung über verpackte Anlageprodukte für Kleinanleger und Versicherungsanlageprodukte (PRIIPs-KIDs), den Jahresbericht und den Halbjahresbericht erhalten Sie kostenlos in Papierform von der Zahlstelle in Österreich: Unicredit Bank Austria AG, Julius Tandler Platz 3, A-1090 Wien, sowie auf der Website [www.blackrock.com/at](http://www.blackrock.com/at) in deutscher und englischer Sprache. BlackRock kann die Vermarktung jederzeit einstellen. Anleger sollten alle Merkmale des Anlageziels des Fonds verstehen, bevor sie investieren. Informationen zu Anlegerrechten und zur Einreichung von Beschwerden finden Sie unter <https://www.blackrock.com/corporate/compliance/investor-right> in deutscher Sprache.

Alle hier angeführten Analysen wurden von BlackRock erstellt und können nach eigenem Ermessen verwendet werden. Die Resultate dieser Analysen werden nur bei bestimmten Gelegenheiten veröffentlicht. Die geäußerten Ansichten stellen keine Anlageberatung oder Beratung anderer Art dar und können sich ändern. Sie geben nicht unbedingt die Ansichten eines Unternehmens oder eines Teils eines Unternehmens innerhalb der BlackRock Gruppe wieder, und es wird keinerlei Zusicherung gegeben, dass sie zutreffen.

Dieses Dokument dient nur Informationszwecken. Es stellt weder ein Angebot noch eine Aufforderung zur Anlage in einen BlackRock Fonds dar und wurde nicht im Zusammenhang mit einem solchen Angebot erstellt.

© 2024 BlackRock, Inc. Sämtliche Rechte vorbehalten. BLACKROCK, ISHARES und BLACKROCK SOLUTIONS sind Handelsmarken von BlackRock, Inc. oder ihren Niederlassungen in den USA und anderen Ländern. Alle anderen Marken sind Eigentum der jeweiligen Rechteinhaber.

### Kontaktieren Sie uns

For EMEA: +353 1 612 3394 • [www.blackrock.com](http://www.blackrock.com) • [investor.services@blackrock.com](mailto:investor.services@blackrock.com)